

## Политика конфиденциальности персональных данных

Настоящая Политика конфиденциальности персональных данных (далее - Политика конфиденциальности) действует в отношении всей информации, которую ООО «АН «Мира 39» (далее - Компания) может получить от Пользователя во время использования сайта [pervostroitel.ru](http://pervostroitel.ru); [ломоносов-дом.рф](http://ломоносов-дом.рф); [менделеев-дом.рф](http://менделеев-дом.рф); [коперник-дом.рф](http://коперник-дом.рф); [universitetskiy.pervostroitel.ru](http://universitetskiy.pervostroitel.ru); [promo.pervostroitel.ru](http://promo.pervostroitel.ru) .

### 1. Определение терминов

1.1. В настоящей Политике конфиденциальности используются следующие термины:

1.1.1. Сайт – сайт, расположенный в сети Интернет по адресу: [pervostroitel.ru](http://pervostroitel.ru); [ломоносов-дом.рф](http://ломоносов-дом.рф); [менделеев-дом.рф](http://менделеев-дом.рф); [коперник-дом.рф](http://коперник-дом.рф); [universitetskiy.pervostroitel.ru](http://universitetskiy.pervostroitel.ru); [promo.pervostroitel.ru](http://promo.pervostroitel.ru) .

1.1.2. «Администрация сайта» — уполномоченные на управление Сайтом сотрудники, действующие от имени Компании, которые организуют и (или) осуществляют обработку персональных данных, а также определяют цели обработки персональных данных, состав персональных данных, подлежащих обработке, действия (операции), совершаемые с персональными данными.

1.1.3. «Персональные данные» — любая информация, относящаяся к прямо или косвенно определенному или определяемому физическому лицу (субъекту персональных данных).

1.1.4. «Обработка персональных данных» — любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.

1.1.5. «Конфиденциальность персональных данных» — обязательное для соблюдения Оператором или иным получившим доступ к персональным данным лицом требование не допускать их распространения без согласия субъекта персональных данных или наличия иного законного основания.

1.1.6. «Пользователь сайта (далее — Пользователь)» — лицо, имеющее доступ к Сайту, посредством сети Интернет и использующее Сайт.

1.1.7. «Cookies» — небольшой фрагмент данных, отправленный веб-сервером и хранимый на компьютере пользователя, который веб-клиент или веб-браузер каждый раз пересылает веб-серверу в HTTP-запросе при попытке открыть страницу соответствующего сайта.

1.1.8. «IP-адрес» — уникальный сетевой адрес узла в компьютерной сети, построенной по протоколу IP.

1.1.9. Компания — Общество с ограниченной ответственностью «АН «Мира 39», ИНН 6670087495, ОГРН 1056603576479 Юридический адрес: 620078, город Екатеринбург, улица Мира, 39

### 2. Общие положения

2.1 Использование Пользователем сайта означает согласие с настоящей Политикой конфиденциальности и условиями обработки персональных данных Пользователя.

2.2. В случае несогласия с условиями Политики конфиденциальности Пользователь должен прекратить использование Сайта.

2.3. Настоящая Политика конфиденциальности применяется только для использования сайтов [pervostroitel.ru](http://pervostroitel.ru); [ломоносов-дом.рф](http://ломоносов-дом.рф); [менделеев-дом.рф](http://менделеев-дом.рф); [коперник-дом.рф](http://коперник-дом.рф); [universitetskiy.pervostroitel.ru](http://universitetskiy.pervostroitel.ru); [promo.pervostroitel.ru](http://promo.pervostroitel.ru) . Компания не контролирует и не несет ответственность за сайты третьих лиц, на которые Пользователь может перейти по ссылкам,

доступным на Сайте.

2.4. Администрация сайта не проверяет достоверность персональных данных, предоставляемых Пользователем сайта.

### **3. Предмет политики конфиденциальности**

3.1. Настоящая Политика конфиденциальности устанавливает обязательства Администрации сайта по неразглашению и обеспечению режима защиты конфиденциальности персональных данных, которые Пользователь предоставляет по запросу Администрации сайта при заполнении форм различных сервисов Сайта: «Записаться на просмотр», «Записаться на осмотр», «Записаться на экскурсию», «Заказать звонок», «Связаться с нами», «Задать вопрос», «Записаться на персональную презентацию», «Записаться на экскурсию», «Узнать подробности», «Отправить заявку», «Подать заявку на ипотеку», «Забронировать квартиру».

3.2. Персональные данные, разрешённые к обработке в рамках настоящей Политики конфиденциальности, предоставляются Пользователем путём заполнения форм на Сайте и могут включать в себя следующую информацию:

3.2.1. фамилию или имя Пользователя;

3.2.2. контактный телефон Пользователя;

3.2.3. адрес электронной почты (e-mail);

3.3. Компания защищает Данные, которые автоматически передаются при посещении страниц Сайта:

- IP адрес;
- информация из cookies;
- время доступа;
- адрес страницы;
- реферер (адрес предыдущей страницы);
- браузер;
- тип устройства.

3.3.1. Компания осуществляет сбор статистики об IP-адресах своих посетителей. Данная информация используется с целью выявления и решения технических проблем.

3.4. Любая иная персональная информация неоговоренная выше подлежит надёжному хранению и нераспространению, за исключением случаев, предусмотренных в пп. 5.2 и 5.3 настоящей Политики конфиденциальности.

### **4. Цели сбора персональной информации пользователя**

4.1. Персональные данные Пользователя Администрация сайта может использовать в целях:

4.1.1. Идентификации Пользователя для оформления: Заявки на просмотр, Заявки на экскурсию, Заявки на звонок, Связи с Компанией, Заявки на персональную презентацию,

4.1.2. Установления с Пользователем обратной связи, включая направление уведомлений, запросов, касающихся использования Сайта, новых сервисов и новостей Сайта, оказания услуг, обработки запросов и заявок от Пользователя.

### **5. Хранение, обработка и передача персональных данных**

5.1. Обработка персональных данных Пользователя осуществляется без ограничения срока, любым законным способом, в том числе в информационных системах персональных данных с использованием средств автоматизации или без использования таких средств.

5.2. Персональные данные могут быть переданы третьим лицам, в частности, риелторам, ипотечным брокерам, контролерам и т.д., исключительно для целей, указанных в п. 4.

5.3. Персональные данные Пользователя могут быть переданы уполномоченным органам государственной власти Российской Федерации только по основаниям и в порядке, установленным законодательством Российской Федерации.

5.4. При утрате или разглашении персональных данных Администрация сайта информирует Пользователя об утрате или разглашении персональных данных.

5.5. Администрация сайта принимает необходимые организационные и технические меры для защиты персональной информации Пользователя от неправомерного или случайного доступа, уничтожения, изменения, блокирования, копирования, распространения, а также от иных неправомерных действий третьих лиц.

5.6. Администрация сайта совместно с Пользователем принимает все необходимые меры по предотвращению убытков или иных отрицательных последствий, вызванных утратой или разглашением персональных данных Пользователя.

## **6. Обязательства сторон**

6.1. Пользователь обязан:

6.1.1. Предоставить информацию о персональных данных, необходимую для использования Сайта и сервисов Сайта.

6.1.2. Обновить, дополнить предоставленную информацию о персональных данных в случае изменения данной информации.

6.2. Администрация сайта обязана:

6.2.1. Использовать полученную информацию исключительно для целей, указанных в п. 4 настоящей Политики конфиденциальности.

6.2.2. Обеспечить хранение конфиденциальной информации в тайне, не разглашать без предварительного письменного разрешения Пользователя, а также не осуществлять продажу, обмен, опубликование, либо разглашение иными возможными способами переданных персональных данных Пользователя, за исключением п.5.2 и 5.3 настоящей Политики Конфиденциальности.

6.2.3. Принимать меры предосторожности для защиты конфиденциальности персональных данных Пользователя согласно порядку, обычно используемого для защиты такого рода информации в существующем деловом обороте.

6.2.4. Осуществить удаление или блокирование персональных данных, относящихся к соответствующему Пользователю, с момента обращения или запроса Пользователя, или его законного представителя либо уполномоченного органа по защите прав субъектов персональных данных на период проверки, в случае выявления недостоверных персональных данных или неправомерных действий.

## **7. Ответственность сторон**

7.1. Администрация сайта, не исполнившая свои обязательства, несёт ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.2. В случае утраты или разглашения Конфиденциальной информации Администрация сайта не несёт ответственность, если данная конфиденциальная информация:

7.2.1. Стала публичным достоянием до её утраты или разглашения.

7.2.2. Была получена от третьей стороны до момента её получения Администрацией сайта.

7.2.3. Была разглашена с согласия Пользователя.

## **8. Разрешение споров**

8.1. До обращения в суд с иском по спорам, возникающим из отношений между Пользователем сайта и Администрацией сайта, обязательным является предъявление претензии (письменного предложения о добровольном урегулировании спора).

- 8.2. Получатель претензии в течение 30 календарных дней со дня получения претензии, письменно уведомляет заявителя претензии о результатах рассмотрения претензии.
- 8.3. При не достижении соглашения спор будет передан на рассмотрение в судебный орган в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 8.4. К настоящей Политике конфиденциальности и отношениям между Пользователем и Администрацией сайта применяется действующее законодательство Российской Федерации.

## **9. Дополнительные условия**

- 9.1. Администрация сайта вправе вносить изменения в настоящую Политику конфиденциальности без согласия Пользователя.
- 9.2. Новая Политика конфиденциальности вступает в силу с момента ее размещения на Сайте, если иное не предусмотрено новой редакцией Политики конфиденциальности.
- 9.3. Все предложения или вопросы по настоящей Политике конфиденциальности следует сообщать посредством электронной почты [sales@pervostroitel.ru](mailto:sales@pervostroitel.ru).
- 9.4. Действующая Политика конфиденциальности размещена на страницах по адресу [pervostroitel.ru](http://pervostroitel.ru); [ломоносов-дом.рф](http://ломоносов-дом.рф); [менделеев-дом.рф](http://менделеев-дом.рф); [коперник-дом.рф](http://коперник-дом.рф); [universitetskiy.pervostroitel.ru](http://universitetskiy.pervostroitel.ru); [promo.pervostroitel.ru](http://promo.pervostroitel.ru) .